

# 方城县人民政府土地管理文件

方政土〔2023〕17号



## 方城县人民政府 关于印发《方城县2023年度产业用地 收储方案》的通知

各乡镇人民政府、街道办事处、县开发区管委会、县财政局、自然资源局等有关部门：

《方城县2023年度产业用地收储方案》已经县政府研究同意，现印发给你们，请认真贯彻落实。



抄送：规建委、开发区管委会、财政局、自然资源局、各乡镇人民政府、街道办事处

2023年3月8日印发

坚定信心，保持定力，乘胜而上、奋勇争先，紧跟考核奖惩导向，树牢争先进位意识，强化拼争突破举措，聚力推动产业用地收储工作上台阶、创佳绩，为实现全年目标夯实基础、增强保障，确保年度动态收储产业用地 10000 亩目标顺利完成。



# 方城县 2023 年度产业用地 收储方案

为贯彻落实市委七届四次全会暨市委经济会议精神，全力做好土地要素保障，提高政府对土地市场的宏观调控能力，实现城市土地资源优化配置，推进我县土地储备工作，确保完成本年度动态收储产业用地 1000 亩目标任务，根据《河南省土地储备暂行办法》等规定，经县政府研究同意，制订本方案。

## 一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，以服务经济建设为中心，以方城县土地利用总体规划、土地利用年度计划为依据，通过产业用地收购储备，增强政府对土地市场调控能力，以经营土地带动经营城市，加快产业升级、加快城市建设步伐，改善人居条件和城市环境质量，促进县域经济高质量发展。

## 二、组织领导

为加强产业用地收储工作的组织领导，提高土地储备工作效率，确保产业用地收储任务圆满完成，成立方城县土地储备工作专班：专班由县规划土地建设委员会为领导机构，

主管县长为组长，县开发区管委会、县财政局、县自然资源局、各乡镇人民政府、街道办事处等单位分管负责人为副组长，承担土地规划、测绘、报批、征收、用途管制、财政资金等业务的主要负责人员组成成员；专班每月召开土地收储专题推进会，贯彻省、市土地储备相关政策文件精神，细化每月工作部署，落实每项工作任务，跟踪调度重点项目落实情况，及时梳理收储工作中的难点、堵点及共性问题，及时研究解决方案。

### **三、责任分工**

工作专班统筹全县土地储备工作，协调相关部门，推进土地收储各项工作落实；各乡镇人民政府、街道办事处、县开发区管委会负责本辖区内收储土地的征收、补偿、安置等；县自然资源局负责储备土地的规划、勘测定界、报批等；县财政局负责土地收储资金保障。各单位要明确职责，压实责任，分工协作，共同做好全县土地储备工作。

### **四、项目支撑**

2023年计划收储奇瑞汽车等11个项目产业用地，共计1512.64亩（含“三个一批”、省市重点项目），详见附表。

### **五、资金保障**

按亩均征收、报批费用16万元初步估算，预计共需储备资金24202.24万元，由县财政全额保障。

## 六、完成时限

2023年一、二月份已完成收储产业用地5宗，208.44亩，下一步按报批、征收批次逐项目落实，止11月底完成本年度产业用地1000亩收储目标任务。

本方案自印发之日起施行。

附件：计划收储产业用地项目、资金需求明细表